



## COMUNE DI CERRETO D'ASTI

Carissimi Cerretesi,

siamo giunti alla fine di questo Anno 2020 che è stato veramente difficile per tutta la nostra Comunità e penso che nessuno di noi avrebbe mai immaginato di dover convivere con una situazione pandemica che talvolta pare surreale.

Vi ringrazio per aver rispettato le regole imposte dal Governo e Vi invito a proseguire in questa direzione per il tempo necessario, pur capendo che rappresenta una prova della vita molto difficile non solo per le nuove generazioni, ma anche per la popolazione più anziana.

Non è mia intenzione addentrarmi ulteriormente in questo argomento, considerando che già da mesi siamo tempestati da varie fonti.

Ricoprire la carica di Sindaco in una piccola comunità, dove il rapporto con il cittadino è diretto e le persone a lui si rivolgono personalmente per i propri problemi, è molto più complesso rispetto a una grande città dove tale rapporto è mediato dalla burocrazia. Per questo è necessario sviluppare la reciproca comprensione e fiducia, compito nel quale si è cercato di rivolgere attenzione ed energie.

Vorrei raccontarvi qualcosa di più positivo che Vi riguarda molto da vicino: il nostro "Villaggio" a distanza di tre anni e mezzo dall'inizio del mio mandato.

Vi riassumo brevemente quanto si è realizzato in questo tempo, fermo restando che chi avrà intenzione di approfondire troverà in allegato il rendiconto dettagliato delle attività svolte:

- numerosi e importanti lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria mirati a preservare e rivalutare il pregiato Palazzo Comunale settecentesco e a migliorare i servizi offerti al cittadino;
- risoluzione di numerose pratiche in sospeso da lungo tempo che necessitavano di una definitiva chiarezza tra i cittadini coinvolti e il Comune;
- manutenzione dell'ex asilo comunale che ancora risentiva di molte problematiche complesse che ne impedivano in realtà legalmente e fisicamente l'utilizzo e contiamo che, cessata l'emergenza COVID, potremo di nuovo ritrovarci in quel bellissimo angolo del nostro villaggio;
- manutenzione straordinaria del cimitero, soprattutto per risolvere la grave contaminazione da Eternit, e costruzione della strada carrabile di accesso.
- installazione di 13 videocamere su tutto il territorio, integrate di lettura targhe, nei punti di accesso per garantire la sicurezza.
- riqualificazione dell'illuminazione cittadina con lampade a led per una miglior efficienza e un considerevole risparmio energetico.

- asfaltatura strade, trinciatura periodica, cura e pulizia settimanale del territorio, recupero e cura di monumenti, ecc.;
- convenzione con Open Fiber per dotare il nostro paese del servizio internet a banda larga;
- aiuti alle famiglie in difficoltà a causa del COVID;
- e altro ancora...

Malgrado le risorse comunali fossero del tutto inesistenti all'inizio del mio mandato, si è potuto realizzare tutto questo grazie all'attività di ricerca fondi presso le istituzioni nazionali e grazie al lavoro svolto. A questo proposito vorrei ricordare che con la rinuncia da parte mia dell'indennità di carica, oltre a ogni forma di rimborso spese da parte di tutta l'Amministrazione, abbiamo contribuito ulteriormente a consolidare le finanze del nostro Comune.

Spero di non aver dimenticato nulla, comunque se così fosse non importa: ciò che conta è che sia stato fatto!

Per il tempo restante del mio mandato è mia intenzione continuare la ricerca di contributi per adoperarmi nel migliorare ulteriormente il nostro paese.

Vorrei precisare che questo è ovviamente un lavoro di squadra. Un ringraziamento particolare, oltre all'Amministrazione tutta, anche alle preziose collaboratrici: Arch. Monica Borello (Tecnico), Bruna Mussano (Anagrafe, Segreteria e Protocollo), Giulia Canta (Ragioneria e Tributi) oltre al Segretario Dr. Daniele Zaia.

Infine Vi annuncio, perché oggi ne ho la certezza, che sarà realizzato un nuovo parco giochi "Doro" con il mio contributo personale e con la donazione delle Famiglie Gianuzzo. Questo era anche un mio desiderio da tempo perché circa il 10% della popolazione è costituita da bambini in età ludica.

Premetto che ci sono altri progetti e servizi in fase di studio di cui non voglio ancora parlarvi prima di avere delle solide certezze in merito.

Penso che l'unica cosa che mi rimanga da fare per quest'anno, a nome mio e dell'Amministrazione Comunale, sia augurarvi un Buon Natale e tanta salute per il Nuovo Anno!

Cerreto d'Asti, 19 Dicembre 2020

Il Sindaco  
Roberta Offman

## DETTAGLIO ATTIVITÀ

- Manutenzione straordinaria Palazzo Comunale:
  - ripasso del tetto parti nelle parti ammalorate già da tempo;
  - manutenzione persiane esistenti oltre alla posa di nuove mancanti da tempo;
  - rifacimento totale della facciata (rimozione lastre pietra, cucitura, pittura murale);
  - restauro conservativo porta ingresso principale;
  - recupero e restauro antica cantina e illuminazione della stessa;
  - installazione dispositivo a scambio di ioni per contenere e ridurre l'umidità dell'edificio e delle zone adiacenti.
  - riqualificazione totale illuminazione a led, sostituzione corpi illuminanti Palazzo Comunale: ambienti interni, cortile e facciata (già affidati con inizio lavori gennaio 2021).
- Manutenzione ordinaria Palazzo Comunale:
  - ripristino e messa in funzioni dei tre servizi igienici;
  - pulizia generale dell'edificio;
  - riordino totale archivio corrente della documentazione contabile, amministrativa, dell'edilizia pubblica e privata, suddivisa nei vari scaffali per argomento.
- Attrezzatura varia:
  - dispositivo (Metro) per misurazione altezza bambini per Carta Identità;
  - acquisizione nuovo personal computer per ufficio contabilità (già da luglio 2017);
  - installazione termostato di proprietà comunale in quanto non era stato acquistato con la caldaia ma prestato da privato;
  - acquisto server per salvataggio dati giornaliero (obbligatorio per legge da molti anni);
  - installazione bollatrice (anche questa obbligatoria per legge dagli anni '90);
  - noleggio estintori per tutto l'intero edificio come da normative già in vigore da tempo;
  - acquisto cartelli di lavoro in corso e transenne di cui si era sprovvisti.
- Pratiche legali e amministrative:
  - risoluzione vertenza confini con il vicino comune tramite voltura terreni di proprietà comunale ed eliminazione pratiche fabbricati fantasma;
  - acquisizione area in Via Inserra.
- Ex Asilo Comunale:
  - intervento idraulico di corretta canalizzazione scarico delle condense caldaia e lavabicchieri precedentemente a perdere sul tufo della cantina (luglio 2017);
  - smantellamento parziale Locale caldaie e messa a norma come da disposizioni vigenti;
  - accatastamento Asilo, pratica di agibilità;
  - messa in sicurezza muro confinante con la proprietà adiacente;
  - ripasso del tetto (agosto 2019);
  - affidamento alla S.A.N. che ha erogato servizi al paese. Purtroppo a causa della pandemia è attualmente chiuso per disposizioni governative. Contiamo che tutto torni alla normalità quanto prima.
- Manutenzione Straordinaria Cimitero:
  - rimozione totale Eternit danneggiato in tempi remoti da grandinate dei 4 lotti cimiteriali e realizzazione nuova copertura in lamiera zincata preverniciata coibentata;
  - manutenzione marciapiedi, rinzafo pilastri ingresso e muro di recinzione in mattoni (ottobre 2020);
  - ampliamento strada e accessibilità per carri funebri al nuovo cimitero.
- Immobile Comunale sede Associazione Proloco:
  - ripristino palizzata parco giochi e manutenzione scaletta scivolo, il tutto trascurato da anni (ottobre 2017);
  - nuova asfaltatura discesa accesso alla struttura (ottobre 2020);
  - smantellamento e rifacimento pavimentazione porticato proloco su indicazioni di ingegnere strutturale;
  - Concesso contributo in denaro di € 500 all'Associazione Proloco.

- Sicurezza:
  - installazione di numero 13 videocamere su tutto il territorio con videocamere a lettura targhe nei punti di accesso al territorio (agosto 2019).
- Illuminazione pubblica:
  - riqualificazione totale dell'impianto con led con risparmio energetico del 40% e aumentata emissione luminosa;
  - implemento di numero 11 nuovi punti luce: piazza alla cima del paese (3), via Inserra (1), piazza Nuova zona isola ecologica (1), Via Nuova (2), Incrocio strada S.Marco/Fondo Montà (1), Borgata Monina (1), Borgata Casaglio Chiesa Romanica (1), Strada Mulino Vecchio (1) - (settembre 2020);
  - rifacimento totale impianto illuminazione e corpi illuminanti a terra Piazza Mosso e salita alla Chiesa per non corretta esecuzione della posa da parte dell'impresa aggiudicataria dei 6000 campanili (se ricordate, con la pioggia o tempo umido erano sempre spente...).
- Viabilità:
  - asfaltatura Borgata Casaglio in prossimità confine con Passerano Marmorito (luglio 2020);
  - asfaltatura strada Mulino Vecchio su tratto di competenza territoriale (luglio 2020);
  - rappezzi su tutti i punti critici del territorio (luglio 2020);
  - area carico scarico merci in piazza Mosso (giugno 2020);
  - parcheggio disabili via Inserra - zona cabina elettrica (giugno 2020);
  - messa in sicurezza e taglio alberi: strada S.Marco, strada Cappelletta, strada Oppio, strada Borgata Casaglio Monina;
  - rimozione frana strada della Rocca;
  - trinciatura periodica, cura e pulizia settimanale del territorio.
- Monumenti:
  - restauro Fontana dell'Oppio e attrezzatura dell'area circostante (settembre 2018);
  - rimozione asse in legno e posa di pietra scalino Chiesa Nuova donata da privato (rotta dall'impresa dei 6000 campanili).
- Verde:
  - donazione di fioriere ed acquisto del verde per far rispettare il divieto di sosta (cartellonistica già istituita in precedenza).
- Infrastrutture:
  - convenzione con Open Fiber per dotare il nostro paese del servizio internet veloce grazie alla fibra ottica. Purtroppo a causa del COVID i lavori inizieranno nei primi mesi del 2021.
- Sociale:
  - buoni spesa erogati alla famiglie in difficoltà per COVID, € 1.641,89;
  - pacchi famiglia per Natale, € 711,58;
  - convenzione Croce Rossa Comitato Castelnuovo Don Bosco - Piovà Massaia: fruizione di servizio in forma agevolata, biennio 2021/2022.
- Chiesa Parrocchiale:
  - Trasferimento contributo € 500 finalizzato a lavori di straordinaria manutenzione tetto canonica.
- Contributi Statali:
  - Ministero Interno Euro 170.927,79
- Contributi Fondazioni:
  - Fondazione Cassa di Risparmio di Torino Euro 22.000,00
- Contributi Regionali:
  - Regione Piemonte Euro 19.000,00
- Mutui Richiesti:
  - € 0,00